

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Puerto Marino)**GA0152****2****3****267****107****€188,000**

Detaljer

En villa på en hörntomt. Med privat stor pool. Med 2 sovrum och 3 badrum. Vid entren en veranda. Rymligt öppet stort vardagsrum med matplats och en öppen spis. Ett stort kök med utgång till en galleria. Ett badrum. Alla fönster har galler och persienner. En trappa upp, två sovrum med inbyggda garderober. Det stora sovrummet har ett badrum ensuit och utgång till en stor terrass. Huset är beläget i den nedre delen av Gran Alacant. Nära GA Affärscenter med service. Affärer, barer, bank, buss och det lokala Turisttåget. Cykelavstånd till den vackra Carabassi stranden och naturparken Clot de Galvany. Endast ... [ask for more details!]

Beskrivning

Kommunal Pool, Privat Pool, Möblerat, Uppvärmning, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€188,000
Skatt (10%)	€18,800
Subtotal	€206,800
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€322 per år
Kommunala kostnader	€395 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,317 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

