

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Puerto Marino)**GA0153****2****1****56****€89,900**

Detaljer

Ljus och solig, lägenhet på övre plan med 2 sovrum och 1 badrum. Med ett soligt och fritt läge. Möblerad och med vitvaror. Kök med en utgång till en stor privat takterrass med utsikt över Gran Alacant. En balkong vid ingången. En privat parkerings plats under tak. Trevligt läge nära GA Affärscenter, med ca 5 minuters gångväg till affärer, barer, bank och restauranger. Buss och det lokala Turisttåget, som man kan ta till Carabassi stranden. Endast några kilometer till den internationella flygplatsen Alicante/Elche.

Beskrivning

Solarium, Kommunal Pool, Möblerat, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€89,900
Skatt (10%)	€8,990
Subtotal	€98,890
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€195 per år
Kommunala kostnader	€395 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,190 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

