

GA-HOMEFINDERS

Elche - Elx**GA0317****5****2****3800****€215,000**

Detaljer

Fristående möblerad fin villa på 200 m². Som ligger på landet med en tomt på 3.800 m². Med mindre än 3 km från Las Bayas och 8 km från Santa Pola. Med två anslutningar till tomten. Huset har 5 sovrum och 2 badrum. Med möjlighet att göra 2 till sovrum. Ett stort rymligt vardagsrum med matplats. Och en öppen spis. Ett stort och rymligt kök med vitvaror. En stor veranda som är inglasad. Central värme. I trädgården en BBQ, ett förråd och ett garage. I trädgården, fruktträd och vacker grönska. Med mindre än 3 km till Las Bayas och 8 km till Santa Pola.

Beskrivning

Solarium, Möblerat, Uppvärmning, No Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€215,000
Skatt (10%)	€21,500
Subtotal	€236,500
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€350 per år
Kommunala kostnader	€ per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€950 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

