

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0179**3****2****441****€239,000**

Detaljer

Möblerad villa med all boyta på ett plan. En stor tomt på 441 m². 3 sovrum och 2 badrum. En privat pool. Källare /garage. Vid ingången en inglasad veranda med vacker utsikt. Ett stort vardagsrum med öppen spis. Aircondition (varm och kall) i det stora sovrummet. Kök med vitvaror. Sovrummen har inbyggda garderober. Ett av sovrummen har ensuit badrum. Belägen i den nedre delen av Gran Alacant, med närhet till Affärscentret och med mindre än 5 km till Alicante/Elche flygplatsen. ca 5 minuter med bil till Carabassi stranden.

Beskrivning

Solarium, Källare, Privat Pool, Ej Möblerat Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€239,000
Skatt (10%)	€23,900
Subtotal	€262,900
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€481 per år
Kommunala kostnader	€120 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,201 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

