

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0198**3****3****347****140****€229,000**

Detaljer

Villa i söderläge. Delvis möblerat. Vid ingången en insynsskyddad trädgård. En veranda. Vardagsrum med öppen spis och matplats. Kök med vitvaror. Och en utgång till trädgården med privat pool. 2 sovrum. Från ett av sovrummen ett badrum ensuit. En trappa upp, ett sovrum och ett badrum. Från sovrummet en utgång till ett solarium med fantastisk utsikt. En källare. Huset är beläget i den nedre delen av Gran Alacant med cykelavstånd till stranden. Nära service och GA Affärscenter med affärer och barer, bank, buss. Endast ca 15 minuter med bil till Alicante/Elche flygplatsen.

Beskrivning

Solarium, Möblerat, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€229,000
Skatt (10%)	€22,900
Subtotal	€251,900
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€210 per år
Kommunala kostnader	€120 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€930 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

