info@ga-homefinders.com +34 966699440

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo) GA0092



3 | 3 | 307 m² | 197 m² | €249,950

Detaljer

Villa med 3 sovrum och 3 badrum. På en hörntomt, på 307m2 och en privat pool. Trädgård och en källare. På första plan ett vardagsrum och matplats. En öppen spis. Kök med vitvaror. 2 badrum och 2 sovrum. Ett sovrum med badrum ensuit. På övre plan ett sovrum med badrum ensuit och en utgång till ett solarium. Vacker utsikt mot Alicante bukten och bergen. Villan har aircondition i alla rum, (varm och kall) Alla fönster har galler och persienner. Villan ligger i den nedre delen av Gran Alacant. Med gångavstånd till GA Affärscenter. Restauranger, barer, affärer, buss.

Beskrivning

Solarium, Källare, Privat Pool, Möblerat, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process

KOSTNADER VID KÖP (€)	
Pris	€249,950
Skatt (10%)	€24,995
Subtotal	**€274,945**
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	**€2,100 (Apx.)**

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)	
Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€394 per år
Kommunala kostnader	€120 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	**€1,114 (Apx.)**

The 'GA Centre''
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

