

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Puerto Marino)

GA0002**2****2****95****€125,000**

Detaljer

Möblerat radhus med 2 sovrum och 2 badrum. Belägen i en stängd urbanisation med fjärrstyrd grind öppning. Vid ingången till huset en terrass och en veranda med tak. Ett rymligt vardagsrum med matplats. Ett kök med vitvaror och en utgång till en galleria. Sovrummen har inbyggda garderober. Från det större sovrummet en utgång till privat terrass. Aircondition (varm och kall) i båda sovrummen och vardagsrummet. Belägen i den nedre delen av Gran Alacant med kommunal pool. Gångavstånd till service. Affärer, barer, restauranger och buss. Endast 5 minuter med bil till Carabassi stranden. Och ca 15 min med bil ... [ask for more details!]

Beskrivning

Solarium, Kommunal Pool, Möblerat, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€125,000
Skatt (10%)	€12,500
Subtotal	€137,500
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€ per år
Kommunala kostnader	€600 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,200 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

