

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0039**3****3****368****123****€249,000**

Detaljer

Villa med 3 sovrum och 3 badrum. Med en stor trädgård som har privat pool och Bbq. Privat parkering framför huset. Vid ingången till huset en veranda med fantastisk utsikt mot Alicante bukten och bergen. Ett vardagsrum med öppen spis. 2 sovrum och 2 badrum. Ett kök med utgång till trädgården. Ett av sovrummen har badrum ensuit. På övre plan ett sovrum med badrum och en utgång till en takterrass. Vacker utsikt mot Alicante och bergen. Aircondition (varm och kall) i hela huset. Galler och persienner på alla fönster. Huset är beläget i en lugn urbanisation i den nedre delen av Gran Alacant. ... [ask for more details!]

Beskrivning

Solarium, Privat Pool, Möblerat, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€249,000
Skatt (10%)	€24,900
Subtotal	€273,900
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€499 per år
Kommunala kostnader	€120 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,219 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

