

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Montefaro)

GA0264**4****2****17458****€243,900**

Detaljer

Villa med 4 sovrum och 2 badrum. En trädgård med en veranda. På första plan ett vardagsrum. Sovrum och ett badrum. Ett kök med vitvaror. På övre plan två sovrum och ett badrum. Från sovrummet en utgång till en balkong. Huset har två solarium. En källare med allrum och ett förråd. Huset är beläget i den övre delen av Gran Alacant. Urbanisationen har ett vackert kommunalt poolområde. Även en padel plan. Nära service, barer, restauranger, affärer. Gångavstånd till den lokala torsdags marknaden.

Beskrivning

Solarium, Källare, Kommunal Pool, Ej Möblerat Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€243,900
Skatt (10%)	€24,390
Subtotal	€268,290
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€472 per år
Kommunala kostnader	€581 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,653 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

