

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Puerto Marino)

GA0013**2****2****€125,000**

Detaljer

Hörnradhus med 2 sovrum och 2 badrum. Vid ingången en stor terrass. Ett stort vardagsrum med matplats och ett kök med vitvaror. En galleria. Ett av sovrummen har en utgång till en terrass. Aircondition (varm och kall) i båda sovrummen och i vardagsrummet. I urbanisationen finns en kommunal pool. Belägen i den nedre delen av Gran Alacant med gångavstånd till GA Affärscenter. Buss och det lokala Turisttåget. Ca 5 minuter med bil till Carabassi stranden. Och endast några kilometer till den internationella flygplatsen Alicante/Elche.

Beskrivning

Kommunal Pool, Möblerat, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€125,000
Skatt (10%)	€12,500
Subtotal	€137,500
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€200 per år
Kommunala kostnader	€400 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,200 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

