

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Novamar)

GA0074**2****2****130****€162,000**

Detaljer

En lägenhet på övre planet med ett solarium. I Novamar VII. Vid ingången en ljus balkong. Lägenheten har 2 stora sovrum och 2 badrum. Ett vardagsrum med matplats. Ett barkök med en utgång till en galleria. En trappa upp till ett stort solarium. Och ett förråd. Lägenheten ligger i ett lugnt och välskött stängt område. Det finns en kommunal pool med grönområde. Även närhet till en kommunal bollplan. Gångavstånd till den vackra Carabassi stranden. Och ett naturområde Clot de Galvany. Och service. Affärer , barer och restauranger. Endast några kilometer till den ... [ask for more details!]

Beskrivning

Solarium, Kommunal Pool, Möblerat, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€162,000
Skatt (10%)	€16,200
Subtotal	€178,200
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€230 per år
Kommunala kostnader	€400 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,230 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

