

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Nova Beach)

GA0115**2****2****139****€285,000**

Detaljer

Lägenhet till salu, Gran Alacant, med fantastisk utsikt över Alicante och Carabassi stranden Ljus och optimalt planerad lägenhet på ca 65 kvadratmeters boyta i urbanisationen Nova Beach i Gran Alacant med egen takterass på 58 kvadratmeter. Från takterassen har man en fantastisk utsikt över Alicante och Carabassistranden. Ett "utekök" (kall/varmvatten med två diskhoar och bänkskiva) med underliggande förråd och kylskåp finns på takterassen. Lägenheten har en öppen planlösning med vardagsrum och kök, balkong i söderläge med sol hela dagen, även vintertid, med utsikt ... [ask for more details!]

Beskrivning

Solarium, Kommunal Pool, Ej Möblerat Uppvärmning, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€285,000
Skatt (10%)	€28,500
Subtotal	€313,500
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€240 per år
Kommunala kostnader	€1,740 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€2,580 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

