

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Novamar)

GA0058**2****2****83****€165,000**

Detaljer

Översta våningen i söderläge fullt möblerad lägenhet i Novamar VII med en terrass vid ingången till lägenheten och ett solarium på 60 m². Den har 2 sovrum med inbyggda garderober, 2 badrum, ett vardagsrum, ett kök i öppen planlösning med alla köksmaskiner och ett slutet galleri. Det finns luftkonditionering (varmt och kallt). Alla fönster har fönsterluckor / säkerhetsgrillar. Det finns ett låsbart förråd på solariet. Solarium med lite fin utsikt, Det finns en privat parkeringsplats i garaget som även har ett låsbart förråd. Urbaniseringen är inhägnad och ... [ask for more details!]

Beskrivning

Solarium, Kommunal Pool, Möblerat, Uppvärmning, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€165,000
Skatt (10%)	€16,500
Subtotal	€181,500
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€265 per år
Kommunala kostnader	€480 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,345 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

