

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Novamar)

GA0158**2****2****25****165****€135,000**

Detaljer

Novamar III. Radhus med 2 sovrum, 2 badrum. Möblerad. Öppet kök med vitvaror. Förråds rum. Inbyggda garderober i sovrum. Persienner och galler på alla fönster. Veranda och en stor terrass. Ingång till garage från insidan huset. Lugn och välskött urbanisation med kommunal pool och trädgårdar. Med gångavstånd till Carabassi stranden och naturparken Clot de Calvany. Belägen i den nedre delen av Gran Alacant. Endast några kilometer från flygplatsen Alicante/Elche

Beskrivning

Kommunal Pool, Möblerat, Uppvärmning, Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€135,000
Skatt (10%)	€13,500
Subtotal	€148,500
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€280 per år
Kommunala kostnader	€480 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,360 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

