

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Don Pueblo)

GA0278**3****3****60****250****€315,000**

Detaljer

Stort hörnradhus med 3 sovrum, 3 badrum. Möblerat. Stort kök. Aircondition (varm och kall). Stor källare. Inbyggda garderober i sovrum. Träjalusier på fönster. Öppen spis. Balkong. Tak över solariet. Med vacker utsikt runt om. Kommunal pool med jacuzzi. Kommunal tennisplan. Och fotbolls område. Parkering. Belägen i en lugn och välskött stängd urbanisation. Med gångavstånd till service. Affärer, barer. Lokal Torsdags marknad. I den övre delen av Gran Alacant. Endast några kilometer till flygplatsen Alicante/Elche

Beskrivning

Solarium, Källare, Kommunal Pool, Ej MöbleratUppvärmning, No Vitvaror

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Energy: In process



KOSTNADER VID KÖP (€)

Pris	€315,000
Skatt (10%)	€31,500
Subtotal	€346,500
Notarie (aprox)	€700
Land registry (apx.)	€350
Ändring av kontrakt	€200
Administrative and legal assistance (apx.)	€850
Beräknade kostnader vid köp	€2,100 (Apx.)

ANNUAL OPERATING EXPENSES (€)

Skatt för icke residenta	€300
Fastighetsskatt	€320 per år
Kommunala kostnader	€600 per år
Försäkringar (apx.)	€250
Avfall	€50
Årliga beräknade driftskostnader	€1,520 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

